

ДО  
КОМИСИЯ ПО ФИНАНСОВ НАДЗОР  
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА-СОФИЯ  
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

От

**“Българо-Американска Кредитна Банка” АД,**  
вписана в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията с ЕИК: 121246419,  
със седалище и адрес на управление в гр. София 1000, Столична община, район  
“Средец”, ул. “Славянска” № 2

*Основание: Чл. 4 от Закона  
срещу пазарните злоупотреби с  
финансови инструменти и чл.  
27 и 28 от Наредба № 2/2003г.  
на КФН*

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На 18 юли 2013 г. се проведе извънредно Общо събрание на акционерите на  
„Българо-американска кредитна банка“ АД (БАКБ), при дневен ред и предложения за  
решения съгласно покана, публикувана в Търговския регистър на 17.06.2013г., както  
следва:

**1. Одобряване по реда на член 114 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) „Българо-американска кредитна банка“ АД да сключи сделка от приложното поле на чл.114, ал.1, т.1 от ЗППЦК, в резултат на която да придобие собственост върху недвижими имоти.** Проект за решение: В съответствие с разпоредбите на чл.114 от ЗППЦК, ОСА одобрява “Българо-американска кредитна банка“ АД да придобие чрез покупко-продажба недвижими имоти, собствени на продавача „Имоти Директ“ АДСИЦ, описани подборно в предложението, включено в материалите по дневния ред, при цена и съществени условия съгласно Доклада на Управителния съвет по чл.114а от ЗППЦК, включен в материалите по дневния ред. ОСА овластява изпълнителните директори на “Българо-американска кредитна банка“ АД да предприемат всички необходими действия с оглед сключването и извършването на сделка/и за покупка от „Българо-американска кредитна банка“ АД, като купувач, на недвижимите имоти, описани подборно в предложението, включено в материалите по дневния ред, от продавача „Имоти Директ“ АДСИЦ при цена и съществени условия по договора/ите за покупко-продажба съгласно решението на Общото събрание на акционерите и при други условия, каквито намерят за добре.

### 2. Разни.

Общото събрание на акционерите взе следното решение по т.1 от дневния ред:  
В съответствие с разпоредбите на чл.114 от ЗППЦК, Общото събрание на акционерите  
ОДОБРЯВА “Българо-американска кредитна банка“ АД да придобие чрез покупко-

продажба недвижими имоти, собствени на продавача „Имоти Директ“ АДСИЦ, находящи се в град Бургас и в град София, както следва:

1. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.Бургас, ул.“Христо Ботев“ No.13;
2. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.София, бул.“Симеоновско шосе“;
3. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.София, ул.“Ген.Столетов“, местност „ГГЦ-Зона В-17“, кв.Банишора;
4. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.София, ул.“Одрин“ No.100, 102 и 104;
5. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.София, ул.“Осогово“ No.32-34;
6. Придобиване чрез покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр.София, местност „Цариградско шосе 7-ми – 11-ти км“

и които недвижими имоти са подробно описани и индивидуализирани в Протокола от проведеното на 18 юли 2013г. извънредно Общо събрание на акционерите, при продажни цени на отделните недвижими имоти, посочени в Протокола на ОСА и равни на пазарните оценки на съответните недвижими имоти, изготвени съгласно изискванията на ЗППЦК и посочени в Доклада на Съвета на директорите по чл.114а от ЗППЦК

Общото събрание на акционерите на „Българо-американска кредитна банка“ АД ОВЛАСТЯВА и ВЪЗЛАГА на Изпълнителните директори на БАКБ АД да предприемат всички необходими действия с оглед сключването и извършването на сделка/и по покупко-продажба на гореописаните недвижими имоти от „Българо-американска кредитна банка“ АД като купувач от продавача „Имоти Директ“ АДСИЦ при цена и съществени условия по договора/ите за покупко-продажба съгласно решението на Общото събрание на акционерите и при други условия, каквито намери за добре.

Подробна информация за недвижимите имоти, обект на продажба, продажните цени и другите конкретни условия по сделките за покупко-продажба се съдържа в протокола от проведеното извънредно Общо събрание на акционерите от 18 юли 2013г., който се оповестява в законоустановените срокове.

гр. София  
18.07.2013 г.

С уважение:



Таня Керемидчиева  
Изпълнителен директор



Силвия Кирилова  
пълномощник