



БЪЛГАРО  
АМЕРИКАНСКА  
КРЕДИТНА БАНКА

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРО-АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА“  
АД НА ИНДИВИДУАЛНА ОСНОВА ЗА ШЕСТТЕ МЕСЕЦА НА 2017 Г.

СОФИЯ, 27 ЮЛИ 2017 г.

## ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

През 2017 г. година Българо-американска кредитна банка АД (БАКБ, Банката) продължава да предлага иновативни и гъвкави решения за бизнеса и гражданите, да управлява рискове и да бъде „зелена“, социално ангажирана банка. Банката се стреми да се превърне в основен партньор за развитието на ресурсно ефективна, конкурентоспособна, зелена икономика на България, като същевременно постига синергия между нуждите на клиентите, отговорното отношение към природата и поставените бизнес цели.

В периода Банката следва основните си стратегически цели, свързани с развитието ѝ като универсална банка, предлагаща пълна гама от банкови услуги, вкл. финансиране на малки и средни предприятия, и разширяване на услугите в банкирането на дребно чрез предлагане на разнообразни продукти в сферата на потребителското кредитиране и транзакционното банкиране. Банката се стреми да отговаря на клиентските потребности чрез предлагане на комплексен набор от услуги посредством съвременните технологии за банкиране, и в резултат да разширява клиентската си база.

В кредитната си дейност към 30.06.2017 г. Банката регистрира нетен ръст по балансова стойност на кредитния си портфейл за сегмента „Физически лица“ почти двойно спрямо същия период на предходната година. По отношение на сегментите МСП и Корпоративни клиенти Банката също отчита ръст с около 2.5 милиона лева, като следва да се има предвид и намалението в т. нар. „легаси“ портфейл (кредити, предоставени преди 2011 г.), по чието намаление Банката работи активно.

През периода Банката финализира разработването и започна предлагането на нов за пазара кредитен продукт - бърз кредит „БАКБ експрес“. Продуктът е насочен към потребители - физически лица. Процесът от кандидатстване до усвояване на средствата е оптимизиран до минути, а клиентите имат 24/7 достъп до одобренния кредитен лимит в брой, без необходимост от банкова карта, на всеки банкомат, който предлага услугата Cash M.

Въведен беше и съвместен за БАКБ АД и ЗК Уника АД и ЗК Уника Живот АД кредитен продукт - потребителски кредит за физически лица с включена застраховка „Заштита вноска“, която покрива риска от безработица или хоспитализация, смърт или трайна неработоспособност на кредитополучателя.

По отношение на кредитирането БАКБ активно работи по продължаване на Диверсифицирането на кредитния портфейл, чрез увеличаване на дела от кредити за Физически лица и МСП и увеличаване на Увеличаването на къстосаните продажби, както между клиентските сегменти, така и на некредитни продукти и услуги на БАКБ, на кредитополучатели на Банката.

БАКБ разглежда с приоритет финансиранието на проекти с одобрена финансова помощ по оперативните програми на ЕС. В Банката функционира специализирано направление, насочено към работа с Европейски програми и финансови институции, с цел предоставяне на пълна гама от услуги на клиентите на БАКБ на всички етапи от процеса на реализация на проекти по Европейски програми.

Банката следва своя план в сектора на картовите разплащания и стратегия за картовия бизнес, които са ориентирани към иновативни позиции в целевите пазарни сегменти, увеличаване на клиентската доволствореност и доходността от продуктите и услугите, както и гарантиране на сигурност и удобства за картодържателите.

БАКБ предлага на клиентите си богата гама от последно поколение картови продукти. Банката въведе най-новите безконтактни пластики VISA и MasterCard с последно поколение чипове. С тях клиентите на БАКБ разполагат с удобството да извършват безконтактни плащания.

Основно предимство за всеки клиент на БАКБ е, че дебитните карти, издавани от Банката, са без такса за издаване и поддръжка, без такса за плащане на стоки и услуги в търговски обекти в страната и в чужбина и без такса за теглене на суми от всички банкомати на БАКБ.

Кредитните карти за физически и за юридически лица получават бонус „cash back“ за всяко плащане на ПОС терминал за стока или услуга в магазин или в Интернет при определена натрупана сума за тримесечен период.

През второто тримесечие на 2017г. БАКБ организира съвместни кампании с VISA и MasterCard за стимулиране на плащанията с карти и бонусиране на активните картодържатели.

До края на 2017г. БАКБ ще предложи нова функционалност на клиентите си – генериране на еднократна 3D парола за плащания в интернет чрез изпращането и като SMS на мобилния телефон на клиента. Банката планира да разработи и възможност за активиране/ блокиране функционирането на карта в интернет, като промяната ще може да се извърши многократно и от всеки картодържател във Виртуална банка и в мобилното банкиране на БАКБ АД.

С тези услуги Банката ще достави по удобен начин най-високо ниво на сигурност на плащанията в интернет.

Към 30.06.2017 г. Банката отчита ръст в преводите и документарните операции спрямо първото полугодие на 2016г. Банковите преводи нарастват с 13%, а при акредитивите и гаранциите за чужбина банката отчита увеличение в обема от 105%.

Събранието такси и комисиони по платежни операции са в размер 2.1 млн лева, което кореспондира със сумата от първото полугодие на 2016г. Разликата в динамиката на обема и приходите се дължи на увеличаване на дела на преводите през дистанционни канали спрямо депозираните на гише, прилагане на индивидуален подход в таксуването спрямо клиенти с големи обороти и стартиране предлагането на пакетни програми.

Банката продължава да прилага иновативни подходи за привличане на нови клиенти и средства, както и за диверсифициране на депозитната база. Разработени са нови депозитни продукти, прилагат се схеми за привличане на депозити от чужбина. Стартира предлагането на нов пакетен продукт за МСП, предназначен за клиенти с предимно безкасови транзакции. Разработени са и специализирани продукти, насочени към определени категории клиенти ЧСИ, застрахователни брокери и др. В периода Банката успешно продължи предлагането на депозитни продукти за физически лица на пазара в Германия. В началото на 2017 г. Банката започна привличането на депозити и от физически лица от Испания.

През второто полугодие на 2017г. Банката ще продължава да прилага гъвкав подход за увеличаване и диверсифициране на привлечените средства, както и ще фокусира върху: развитието на канали за дистанционно банкиране, повишаване качеството на обслужване, прилагане на индивидуален подход в обслужването, опростяване на документацията при регистриране на нови клиенти, усъвършенстване и автоматизиране на процесите при обслужването

Ръководството на БАКБ запазва очакванията си за 2017 г. и счита че финансовата година ще бъде белязана със значими предизвикателства – разширяване на позициите, развитие и качество на продуктите, включително налагане на дигитални технологии, в условията на стеснени лихвени маркове и висока конкуренция; адекватна подготовка за предстоящите регулаторни промени. Ръководството вярва, че предвид консервативната политика за провизиране и добрия коефициент на капиталова адекватност, Банката е адекватно позиционирана и е способна да отговори с гъвкави решения на нуждите на бизнеса и гражданите. Стабилната депозитна база, в съчетание с разумно управление на рисковете и бързия и гъвкав бизнес модел на Банката остават основните предимства, които ще й позволяят да се възползва от възможностите предлагани от променящата се пазарна среда.

## ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ ПЪРВИТЕ ШЕСТ МЕСЕЦА НА 2017 г.

### Избрани показатели и съотношения

в хил.лв и %	30.06.2016 (преизчислени)	30.06.2017	Изменение
Размер на активи	1 028 209	1 206 031	17.29%
Кредити (нетна стойност)	600 414	691 346	15.14%
Привлечени средства	857 061	1 029 517	20.12%
Собствен капитал	164 993	172 558	4.59%
Нетен лихвен доход	13 230	13 899	5.06%
Нетен доход от такси и комисиони	2 646	2 579	-2.53%
Кредити/привлечени средства	70.1%	67.2%	
Коефициент на ликвидни активи	27.83%	31.05%	
Капиталова адекватност	20.58%	19.47%	

### Активни операции

Към 30.06.2017 г. активите на Банката възлизат на 1 206 031 хил.лв., като увеличението в паралел с отчетеното в края на 2016 г. е в размер на 133.04 млн.лв. или ръст от 12.4%. . Данните към 31.12.2016 г., както и за използваните други сравнителни периоди са преизчислени поради промяна в счетоводната политика по отношение последващо отчитане на придобити активи, класифицирани като „инвестиционни имоти“ в сила от 01.01.2017 г. Промяната в счетоводната политика регламентира отчитането по справедлива стойност без начисляване на амортизация, вместо по цена на придобиване и последващи амортизация и обезценка, каквато политика се прилагаше до момента.

За шестте месеца на 2017 г. Банката отчита увеличение на кредитния портфейл по отчетна стойност от 13.2 млн.лв. или 1.6% до 819.89 млн.лв. спрямо обема в края на 2016 г. Провизиите за обезценка са в

размер на 128.5 млн.лв. и осигуряват покритие от 15.7% на кредитния портфейл по отчетна стойност, при отчетени в края на 2016 г. 127.3 млн.лв. и 15.8% и средни нива за банковата система около 10%.

За същия период (полугодие на 2017 г.) нетното нарастване на заделените провизии за обезценка е в размер на 1.2 млн.лв. или 1%. Към 30.06.2017 г. нетният кредитен портфейл е в размер на 691.34 млн.лв. и формира 57.3% дял от общо активи. В кредитния портфейл са включени вземания по договори за финансов лизинг за 5 120 хил.лв. по отчетна стойност при 5 346 хил.лв. в края на предходната година.

През първото полугодие на 2017 г. Банката е предоставила нови кредити в размер на 284.1 млн.лв., а размерът на погасените кредити за същия период е 263.3 млн.лв.

През отчетния период по решение на компетентния орган са отписани от баланса за сметка на заделени провизии вземания по кредити в размер на 604 хил.лв., за които съществува минимална вероятност да бъдат събрани.

Към 30.06.2017 г. кредитите с просрочие над 90 дни представляват 18.8% от общо кредити по отчетна стойност при отчетени към 31.12.2016 г. 19.8%.

Делът на необслужваните кредити е над средното ниво за банковата система с очертана трайна низходяща тенденция от края на 2011 г. до момента. Причина за това е отрасловата ориентация на Банката - финансиране на проекти в сектора на строителството и недвижимите имоти преди световната финансова криза. Прилаганата през последните години и към момента кредитна политика поставя акцента върху слабо циклични и перспективни икономически сектори, цели постигане на ефективна диверсификация както по отношение на отраслово позициониране, така и по размер и срок, така че да се осигури устойчива база за развитие и ограничи влиянието на отделни експозиции в определен отрасъл. Очакванията за 2017 г. са, че негативните ефекти постепенно ще се минимизират поради наличието на признания за съживяване в сектора на строителството и недвижимите имоти. За подобряване качеството на кредитния портфейл се осъществява постоянен контрол над проблемните кредити и се прилагат адекватни процедури за управлението им. Разработваните регулярни вътрешни анализи и комплексни стрес тестове способстват за навременно оценяване на ефектите от възможно влошаване на бизнес средата върху портфейла ѝ.

Притежаваните финансни активи, класифицирани в портфейл „на разположение за продажба“, са формирани от 76.5% първокачествени държавни ценни книжа на Република България, 21.4% корпоративни облигации и 2.1% капиталови инструменти и в края на първо шестмесечие на 2017 г. възлизат на 68.02 млн.лв., 5.6% от общо активи (6.7% за 2016 г.) или с 5.2% по-малко от обема в края на предходната година. Намалението е основно вследствие продажба на книжа деноминирани в щатски долари и евро. Капиталовите инвестиции в размер на 1.4 млн.лв. включват дялово участие в дружество със специална инвестиционна цел в размер на 755 хил.лв. по балансова стойност (без промяна от предходната година), дялово участие под формата на привилегирована акции клас С от капитала на Visa Inc. в размер на 632 хил.лв. по справедлива стойност при 568 хил.лв. към 31.12.2016 г. и участие в БФБ за 3 хил.лв.

Портфейлът от финансни активи, класифицирани като „държани до падеж“ отбележава незначителен ръст от 0.7% в рамките на шестте месеца до 20.92 млн.лв. или 1.7% от общо активи (1.9% за предходната година). Състои се от облигации на българското правителство с фиксирани плащания и матуритет.

Вземанията от банки са в размер на 45.5 млн.лв. в края на първо полугодие на 2017 г. и формират дял от 3.8% от общо активи при 58.9 млн.лв. и дял 5.5% в края на 2016 г. Отчетеният спад от 22.7% в рамките на шестмесечето се дължи на намаление на срочните депозити, като ликвидната позиция на Банката като цяло се подобрява в сравнение с края на миналата година.

Паричните средства в каса и авоарите, държани в централната банка, отбележват съществен ръст от 131.6% до 230.5 млн.лв. към 30.06.2017 г. при 99.5 млн.лв. в края на 2016 г., което води до увеличение на делът им от общо активи от 9.3% на 19.1%. Основните причини за отчетеното нарастване са осигуряване на задължителни минимални резерви за увеличените през първо полугодие със 132.2 млн.лв. привлечени средства от фирми и граждани и ръст на средствата по разплащателни сметки в БНБ.

Притежаваните от Банката дълготрайни материални и нематериални активи намаляват в рамките на шестмесечието от 10 млн.лв. на 9.4 млн.лв. по балансова стойност основно вследствие начислени амортизации, а делът им от общо активи отбележава незначителен спад от 0.9% на 0.8%.

Към 30.06.2017 г. придобитите активи, класифицирани като „активи за продажба“ и „инвестиционни имоти“, са с общ размер 130 млн.лв. или 10.8% от общо активи при 125.7 млн.лв. и 11.8% по преизчислена стойност към 31.12.2016 г. Както бе споменато по-горе, през второ тримесечие УС на БАКБ АД утвърди промяна в счетоводната политика за отчитане на „инвестиционни имоти“ по преоценена стойност, която влиза в сила от началото на 2017 г. и налага преизчисление за предходни периоди. Поради това в баланса на банката към 31.12.2016 г. е отразен положителен ефект от прилагане на новата политика в размер на 1 889 хил.лв. в позицията Резерви и неразпределена печалба в собствения капитал.

През отчетния период са продадени „инвестиционни имоти“ в размер на 1 747 хил.лв. по брутна отчетна стойност и натрупана амортизация 312 хил.лв. Реализираните „активи за продажба“ са с балансова стойност 7 119 хил.лв., а придобити 12 877 хил.лв., в т.ч. 11 793 хил.лв. за сметка на директно намаление на кредитния портфейл.

За реализация на придобитите активи, както и организиране и администриране на съпътстващите дейности, е сформиран и действа специализиран отдел в Банката.

## **Пасиви**

Към 30.06.2017 г. Банката не отчита привлечени средства от банки, т.е. ресурса от кредитни институции намалява със 100% спрямо края на 2016 г. Основна причина за това е същественото нарастване на средства от фирми и граждани, което обезпечава ръста на активните операции.

В края на първо полугодие на 2017 г. привлечените средства от физически и юридически лица възлизат на 990.1 млн.лв. и заемат дял от 95.8% от общо пасиви при 844.4 млн.лв. и 93.3% в края на 2016 г. Основен принос в отчетния ръст от 145.7 млн.лв. имат средствата на фирми, които формират 51% от нарастването; депозитите привлечени от чуждестранни граждани (от Германия и Испания), на които се дължат 24%; средствата на местни физически лица, които съставляват 19% и ресурса, акумулиран от финансови институции с 9%. Средствата от бюджетни организации отчитат спад от 3%.

През отчетния период Банката изпълнява условията по емитираната Осма емисия ипотечни облигации (код на БФБ-София: 5BNF) като извърши регулярно плащане по главница в размер на 450 хил.евро и лихви. Към 30.06.2017 г. издадените дългови книжа са в размер на 6 412 хил.лв. и формират 0.6% от общо пасиви при 7 298 хил.лв. и 0.8% в края на 2016 г.

В позиция „други привлечени средства“ се отчитат задължения по кредитна линия от Българска банка за развитите (ББР) по програма за целево финансиране на микро, малък и среден бизнес с договорен размер 35 млн.лв. В края на отчетния период дългосрочно привлечените средства от ББР са в размер на 32.9 млн.лв. или 3.2% от пасивите при 35 млн.лв. и 3.9% в края на 2016 г. Отчетеното намаление е резултат на извършеното плащане на главница през месец май, съгласно условията на договора.

## **Собствен капитал**

В рамките на първо полугодие на 2017 г. няма промени в основния капитал.

Позицията „резерви и неразпределена печалба“ нараства спрямо края на 2016 г. с 1 889 хил.лв., в т.ч. 134 хил.лв. реализирана печалба за предходната година вследствие променената счетоводна политика и резерви 1 755 хил.лв.

Нереализираните печалби и загуби от преоценка на финансови активи, класифицирани в портфейл „на разположение за продажба“ формират преоценъчен резерв в размер на 6 163 хил.лв. при 6 355 хил.лв. в края на 2016 г.

## **ПРЕГЛЕД НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 30 ЮНИ 2017г.**

Банката приключва първо полугодие с реализиран положителен финанс резултат в размер на 4 390 хил.лв. след данъчно облагане при отчетена печалба за първо полугодие на 2016 г. в размер на 3 827 хил.лв. след преизчисления поради промяна в счетоводната политика, или ръст от 14.7%. Постигнатото е показателно за подобряване резултатите от дейността, като се има предвид и, че през първо полугодие на 2016 г. Банката отчете значителен извънреден приход вследствие продажбата на притежаваното участие във VISA Europe.

Съпоставката на приходите от основна дейност (приходи от лихви) за двата периода показва намаление за отчетния период от 212 хил.лв. до 19 112 хил.лв., което е пряко следствие от очертаната тенденцията за намаляване на лихвените проценти по кредити и привлечени средства. Основен дял във формираните приходи от лихви заемат тези от кредитна дейност 96%. Доходността от междубанковите депозити продължава да е ниска, като отчетените приходи са 137 хил.лв. при 135 хил.лв. за същия период на 2016 г. Приходите от лихви от притежаваните портфейли ценни книжа отчитат намаление през първо полугодие на 2017 г. от 12 хил.лв. до 611 хил.лв.

Историческите ниски нива на цената на ресурса способстват както за ускоряване на кредитната дейност, така и за оптимизиране на лихвените разходи. Сравнението с кореспондентния период на 2016 г. показва намаление на разходите за лихви с 881 хил.лв., като най-голям е приносът на разходите за лихви на клиенти, които намаляват с 1 026.6 хил.лв.

В края на отчетния период нетният лихвен доход е в размер на 13 899 хил.лв., или с 669 хил.лв. повече от отчетеното за същия период на миналата година.

Нетните доходи от такси и комисиони се запазват като абсолютна сума на аналогични на предходната година нива (2.579 млн.лв.) и формират около 14% от оперативните приходи на Банката, при 13% дял за полугодието на 2016 г., пряко следствие от засилената пазарна конкуренция и тенденцията към разширяване на дигиталните услуги.

За изминалите шест месеца на настоящата година броят на клиентите се е увеличил с около 60% в сравнение със същия период на миналата година, което е основа за разширяване на дейността в следващите периоди.

От началото на 2017 г. във връзка с приключи инвестиции „на разположение за продажба“ е отчетен нетен доход в размер на 733 хил.лв.

Разходите за дейността намаляват с 2 422 хил.лв. спрямо същия период на 2016 г., което основно се дължи на намаление на разходите за провизии от 5 163 хил.лв. на 1 854 хил.лв. Административните разходи нарастват с 911 хил.лв. в съответствие със стратегията за обосновано разширяване на точките на присъствие и развитие на нови технологии и продукти. Разходите към Фонда за гарантиране на влоговете в банките (ФГВБ) и към Фонда за преструктуриране на банките (ФПБ) са в размер на 1 610 хил.лв. при 1 532 хил.лв. към 30.06.2016 г.

Разходите за амортизация отчитат лек спад от 24 хил.лв. спрямо предходната година. Към 30.06.2016 г. е направено преизчисление, като ефектът от промяна на счетоводната политика е намаление на 446 хил.лв. разходи за амортизация на „инвестиционни имоти“

#### Ликвидност и финансиране на дейността

Банката следва принципите на диверсификация на източниците на финансиране и оптимизация на разходите за лихви в изпълнение на стратегията за обезпечаване на ликвидните си нужди.

И в първата половина на 2017 г. Банката поддържа стабилна депозитна база и отчита увеличение на депозитите от клиенти с 17,25% спрямо края на 2016 г. Активната депозитна дейност на Банката допринася за намаляване на зависимостта ѝ от външно финансиране. Банката извършва успешно набиране на депозити на физически лица от Германия, като от март месец 2017 г. стартира и набиране на депозити за физически лица и на испанския пазар.

Съотношението на брутните кредити на клиенти към депозити на клиенти е 82,81 % към 30 юни 2017 г.

Ликвидната позиция на Банката остава силна като ликвидните активи (*парични средства на каса и по сметки в БНБ, краткосрочни кредити и аванси на банки и ликвидни държавни ценни книжа*) са в размер на 320,7 милиона лева. Съотношението на тези ликвидни активи към размера на общите депозити (на клиенти и банки) към 30.06.2017 г. е 32,39%.

През периода от края на 2016 г. до 30.06.2017 г. стойността на портфейла от дългови инструменти на Банката „на разположение за продажба“ отчита намаление от 5,39%, до 66.6 млн. лв. (2016: 70.4 млн. лв.), а паричните средства в БНБ и банки се увеличават с 131,56. Извършените от страна на БАКБ през отчетния период продажби са с цел оптимизиране доходността и структурата на ликвидните активи и намаляване на риска от евентуална негативна промяна в цените на ценните книжа.

От края на 2016 г. не са правени нови инвестиции в ДЦК, общо за двата портфейла – „на разположение за продажба“ и „държани до падеж“, като през периода са закупени нови корпоративни облигации с номинална стойност 5 млн. евро.

Към 30 юни 2017 г. портфейлът от ДЦК на Банката е с балансова стойност 72,98 милиона лева (2016 г: 87,2 милиона лева), разпределен в портфейл „на разположение за продажба“ с балансова стойност 52 055 млн. лв. и в портфейл „държани до падеж“ с балансова стойност 20.920 млн. лв.

От началото на периода във връзка с приключили инвестиции е отчетен нетен доход от 0,733 млн. лв. Нереализираните печалби и загуби от преоценката на финансовите активи на разположение за продажба се отсрочват в капиталова сметка, нетно от данъци. В периода, в който активът е реализиран или е идентифициран като обезценен, резултатът от преоценката се включва в отчета за доходите. Банката добави към портфейла си от финансови инструменти на разположение за продажба инвестиция в корпоративни облигации, чиято балансова стойност към 30.06.2017 г. е оценена на 14.58 млн. лв.

#### Капиталови ресурси

В края на първо полугодие на 2017 г. Банката отчита собствен капитал, адекватен на рисковия профил и качеството на активите и достатъчен за осъществяване на стратегическите цели и изпълнение на плана за текущата година. Към 30.06.2017 г. Банката отчита съотношения на обща капиталова адекватност от 19.47% и адекватност на капитала от първи ред на индивидуална основа от 19.47%, значително над минимално изискуемите 8% и 6%.

Информация за основните рискове, пред които е изправена Банката се съдържа в Годишния доклад на ръководството за дейността за 2016 г., който е предоставен на КФН и на обществеността, и е наличен на електронната страница на Банката.

**Корпоративни събития и информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/ 2014 на Европейския парламент и Съвета относно пазарната злоупотреба**

1. На 27 януари 2017 г. БАКБ публикува предварителните си неодитирани индивидуални и консолидирани финансови отчети към 31.12.2016 г., заедно със съответните междинни доклади за дейността и писмо до акционерите;

2. На 27 януари 2017 г. БАКБ АД публикува Отчет по чл. 100б от ЗППЦК за изпълнение на задълженията на „Българо-американска кредитна банка“ АД по условията на Осмата емисия ипотечни облигации на БАКБ АД, ISIN BG2100006142 към 31 декември 2016 г.

3. В съответствие с условията на Осмата емисия ипотечни облигации на БАКБ АД, ISIN BG2100006142, борсов код 5BNF, на 25 март 2017 г. е извършено пето плащане към облигационерите от горепосочената емисия в общ размер на 1 023 593,57 лв. (523 355,08 Евро по фиксиран курс на БНБ от 1,95583 лв. за 1 евро), от които 880 123,50 лв. (450 000,00 Евро по фиксиран курс на БНБ от 1,95583 лв. за 1 евро) плащане по главница и 143 470,07 лв. (73 355,08 Евро по фиксиран курс на БНБ от 1,95583 лв. за 1 евро) лихвено плащане.

Плащанията са извършени чрез „Централен депозитар“ АД, пропорционално между облигационерите, вписани в книгата на облигационерите по емисията облигации на третия ден преди съответната дата на дължимо плащане.

4. На 31 март 2017 г. БАКБ публикува своите одитирани годишни финансови отчети за 2016 г. на консолидирана и на самостоятелна основа, заедно с информация за финансовия резултат на Банката за 2016 г. на консолидирана и самостоятелна основа. Подробна информация и пълния текст на отчетите са на разположение и на електронната страница на БАКБ АД;

5. На 31.03.2017 г. в Търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията, беше вписан избора на г-н Александър Димитров Димитров, ЕГН 7205063969 за член на Управителния съвет и изпълнителен директор на БАКБ АД.

Горните обстоятелства са вписани в Търговския регистър на основание решение на Управителния съвет на БАКБ от 14.03.2017 г. и решение на Надзорния съвет на БАКБ от 14.03.2017 г.

След вписването на 31.03.2017 г. в Търговския регистър на горепосочените обстоятелства, Управителният съвет на БАКБ АД се състои от следните членове:

- Г-н Васил Стефанов Симов;
- Г-н Иlian Петров Георгиев;
- Г-жа Лорета Иванова Григорова;
- Г-н Александър Димитров Димитров;
- Г-жа Силвия Кирилова Кирилова;

Считано от същата дата БАКБ АД се представлява от изпълнителните директори:

- Г-н Васил Стефанов Симов;
- Г-н Иlian Петров Георгиев;
- Г-жа Лорета Иванова Григорова;
- Г-н Александър Димитров Димитров

#### Винаги заедно от всеки двама от изпълнителните директори

6. На 28 април 2017 г. БАКБ публикува предварителните си неодитирани индивидуални и консолидирани финансови отчети към 31.03.2017 г., заедно със съответните междинни доклади за дейността и писмо до акционерите;

7. На 28 април 2017 г. БАКБ АД публикува Отчет по чл. 100б от ЗППЦК за изпълнение на задълженията на „Българо-американска кредитна банка“ АД по условията на Осмата емисия ипотечни облигации на БАКБ АД, ISIN BG2100006142 към 31 март 2017 г.

8. На 02 май 2017 г. БАКБ публикува поканата за свикване на редовно Общо събрание на акционерите и предложения дневен ред за Общото събрание на акционерите, свикано за 05 юни 2017 г. от 11:00 часа в гр. София в сградата на централния офис на БАКБ АД, на ул. „Славянска“ № 2.

Дневният ред, протокола и материалите, свързани с дневния ред на събранието, са на разположение и на електронната страница на Банката.

9. На 05.06.2017 г. се проведе редовното Общо събрание на акционерите на „Българо-американска кредитна банка“ АД.

Общото събрание на акционерите:

1. одобри (1) одитирания Годишен консолидиран финансов отчет на БАКБ за 2016 г. и Годищния Консолидиран доклад на Управителния съвет за дейността на БАКБ през 2016 г.; и (2) одитирания Годишен финансов отчет на БАКБ на индивидуална основа за 2016 г. и Годищния доклад на Управителния съвет за дейността на БАКБ на индивидуална основа през 2016 г.
2. одобри Статут на Одитния комитет на БАКБ АД в съответствие с новите изисквания на Закона за независимия финансов одит.
3. Прие решение за одобрение на изменения и допълнения в Устава на БАКБ АД, както и решения по останалите точни от предварително обявения дневен ред.

10. На 26.06.2017 г. в Търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията по партидата на „Българо-американска кредитна банка“ АД беше обявен изменен и допълнен Устав на БАКБ АД.

Измененията и допълненията в Устава на БАКБ АД са приети по решение на Общото събрание на акционерите на БАКБ АД, проведено на 05.06.2017 г.

**Допълнителна информация за трите месеца на 2017 г. (чл. 33, ал. 1, т.7 от Наредба №2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа)**

- През периода няма съществени промени в счетоводната политика на Банката, с изключение на извършени промени по отношение последващото отчитане на инвестиционните имоти, което е подробно оповестено в обяснителните бележки към този Междинен индивидуален финансов отчет.
- Не са извършвани промени в икономическата група на Банката
- Не са извършвани организационни промени.
- Банката не публикува прогнози за резултатите си.
- Данни за лицата, притежаващи пряко или непряко най-малко 5% от гласовете в общото събрание на акционерите към 30.06.2017 г и промени в притежаваните от лицата гласове от 31.03.2017 г. са както следва:

Според: (1) книгата на акционерите, която се води от „Централен депозитар“ АД; (2) данните от получените уведомления за разкриване на дялово участие по чл. 145 и 146 от ЗППЦК; и (3) предоставените на ОСА пълномощни и приджекаващи ги учредителни документи на акционери, към 30.06.2017 г. акционерите на БАКБ АД, притежаващи пряко и/или непряко (по чл. 146 от ЗППЦК) 5 или повече от 5 на сто от акциите с право на глас на банката, са както следва:

Акционер	Брой притежавани акции (пряко и непряко) към 30.06.2017 г.	Процент от гласовете в Общото събрание на акционерите към 30.06.2017 г.	Брой притежавани акции (пряко и непряко) към 31.03.2017 г.	Процент от гласовете в Общото събрание на акционерите към 31.03.2017 г.
“СИЕСАЙЕФ” АД (CSIF)	15 167 642	61,429%	15 167 642	61,429%
Цветелина Бориславова Карагъозова - лице, което упражнява контрол върху прекия акционер СИЕСАЙЕФ АД (притежава 99.99% от акциите на СИЕСАЙЕФ АД)	15 167 642	61,429%	15 167 642	61,429%
LTBI Holdings LLC (Ел Ти Би Ай Холдингс Ел Ел Си)	8 714 766	35,29%	8 701 146	35,24%

- Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролните органи на Банката към 30.06.2017 г. и за промените, настъпили от 31.03.2017 г.

Следващата таблица съдържа информация за членовете на управителните и контролните органи на Банката, които притежават нейни акции.

Име	Член на управителен или контролен орган	Брой притежавани акции (пряко и непряко) към 31.03.2017 г.	Процент от гласовете в Общото събрание на акционерите към 31.03.2017 г.	Брой притежавани акции (пряко и непряко) към 31.12.2016 г.	Процент от гласовете в Общото събрание на акционерите към 31.12.2016 г.
Силвия Кирилова	Управителен съвет	1 600	0.006%	1 600	0.006%

- Банката не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер от 10 и над 10 на сто от собствения ѝ капитал. Във връзка с обичайната си дейност и в частност с активното управление на портфеля от класифицирани кредити, Банката е страна по производство на изпълнение или несъстоятелност спрещу дължници за събиране на просрочени вземания.
- Данни за отпуснатите от Банката заеми, предоставени гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица.

БАКБ АД е банка и основната ѝ дейност е предоставяне на заеми и приемане на депозити. Междинните отчети на Банката, годишните финансови отчети и проспектите на БАКБ съдържат

подробна информация за кредитния портфейл, големите експозиции и качеството на активите на Банката.

#### СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

„Свързани лица“ са лицата, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземане на финансови решения и решения относно дейността, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

1. Сделки между свързани лица, склучени през отчетния период, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността през този период

Банката сключва сделки със свързани лица само като част от обичайната си банкова дейност. Тези сделки се извършват при условия, каквито биха били обичайни при сделки между несвързани лица, и включват предоставяне на кредити, приемане на депозити и сделки с ценни книжа.

2. Промени в склучените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или резултатите от дейността на Банката през шестте месеца на 2017 г.

По-подробна информация, ако е приложима, се съдържа в раздел „Сделки със свързани лица“ на Счетоводната политика и подбраните обяснителни бележки към 30.06.2017 г.

Лорета Григорова  
Изпълнителен директор

Александър Димитров  
Изпълнителен директор

